



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2025 № 2837-п

**О выявлении бесхозяйного
ранее учтенного объекта
недвижимости**

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса РФ, частями 4, 20, 22 статьи 69.1 Федерального закона РФ от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Оренбургский район, ответами на запросы Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области от 18.06.2025 № 56-НБ-02/5701 (запрос исх. от 20.05.2025 № 167), министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 28.05.2025 № 12-20/12666 (запрос исх. от 20.05.2025 № 168), администрации МО Оренбургский район от 29.05.2025 № 1-2/2730 (исх. от 20.05.2025 № 118 ЧРН), ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области» от 20.05.2025 № 166 (исх. от 22.05.2025 № 2423):

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частями 1 – 4 статьи 69.1 Федерального закона РФ № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в отношении здания, назначение: жилой дом, наименование: данные отсутствуют, кадастровый номер 56:21:2601002:1784, площадью 84,2 кв. м, расположенного по адресу: Оренбургская область, р-н Оренбургский, с. Черноречье, ул. Степная, д. 16, правообладатель не выявлен. Установлено, что данный объект недвижимости является бесхозяйным.

2. Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости опубликованы на официальном сайте муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 21.10.2025 (прилагается)

4. Отделу имущественных и земельных отношений управления по

имуществу и градостроительству администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области:

4.1. В течение одного рабочего дня с даты принятия настоящего постановления направить его в администрацию муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

4.2. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить его заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения объекта, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5. Администрации муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

5.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте муниципального образования.

5.2. Осуществить действия по внесению необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Оренбургский район – начальника управления по строительству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

В.Н. Шмарин



Разослано: МО Чернореченский сельсовет, отдел имущественных и земельных отношений, прокуратура Оренбургского района, в дело