



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ЧЕРНОРЕЧЕНСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04.09.2025 № 154-п

О проведении аукциона
(в электронной форме) по
продаже в собственность
земельного участка на
территории муниципального
Чернореченский сельсовет
Оренбургского района
Оренбургской области с
кадастровым номером
56:21:2601002:1731

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» от 03 июля 2015 года N 3303/903-V-ОЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, постановляет:

1. Организовать и провести 15.10.2025года, в 11 часов 00 минут (местного времени) открытый аукцион по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области с кадастровым номером 56:21:2601002:1731, в электронной форме, согласно Приложению №1;
2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, согласно результатов определения рыночной стоимости объекта недвижимости;

2.2. Шаг аукциона – 3% от начального размера цены за земельный участок;

2.3. Задаток на участие в аукционе в размере 100% от начального размера цены;

3. Утвердить Извещение по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области с кадастровым номером 56:21:2601002:1731, в электронной форме, согласно приложению №2;

4. Определить место проведения аукциона: электронная торговая площадка ООО «РТС-тендер» – автоматизированная информационная система, размещенная в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.rts-tender.ru

5. Поручить главному специалисту администрации муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области Трубниковой-Фальковой Ю.Н.:

5.1. Организовать 15.10.2025 года проведение в электронной форме открытого аукциона, по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области с кадастровым номером 56:21:2601002:1731, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Разместить информацию на официальном сайте: <https://torgi.gov.ru/> (ГИС Торги), на сайте администрации: <https://чернореченский.пф/>, и на сайте электронной площадки.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования

М.А. Митин

Разослано: администрации муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, прокуратуре района, в дело

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Чернореченский сельсовет
Оренбургского района
Оренбургской области
от 04.09.2025 № 154-п

Лот № 1: земельный участок, с кадастровым номером 56:21:2601002:1731, общей площадью 1253 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), местоположение: Оренбургская область, муниципальный район Оренбургский, сельское поселение Чернореченский сельсовет, село Черноречье, улица Маячная, земельный участок 7.
